

МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 109 ОТ 12 МАЙ 2009 Г.

за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ ПОСТАНОВИ:

§ 1. В Тарифата за нотариалните такси към Закона за нотариусите и нотариалната дейност, одобрена с Постановление № 186 на Министерския съвет от 1998 г. (обн., ДВ, бр. 95 от 1998 г.; изм. и доп., бр. 5 от 1999 г.), се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1:

а) в буква „а“ числото „15“ се заменя с „30“;
б) в букви „б“, „в“ и „г“ числото „10“ се заменя с „20“;

в) създава се буква „д“:

„д) за констативни протоколи по Търговския закон – 50“;

г) забележката се изменя така:

„Забележка. В случаите, когато нотариалните действия по чл. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи са извършени от съдия по вписванията, таксите по букви „б“, „в“ и „г“ не се събират.“

2. В т. 2 цифрата „6“ се заменя с „10“.

3. В т. 3:

а) цифрата „6“ се заменя с „20“;

б) в забележката думите „чл. 41 – 52“ се заменят с „чл. 37 – 58“.

4. В т. 4:

а) в буква „а“ цифрата „3“ се заменя с „10“;

б) в буква „б“ цифрата „1“ се заменя с „2“.

5. Точка 5 се изменя така:

„5. За удостоверяване на датата и подписите на частни документи без определен материален интерес:

а) за първия подпис – 5;

б) при преупълномощаване таксата за подпис е в двойния размер на таксата по буква „а“;

в) за всеки следващ подпис – 2;

г) на документ, който ще се ползва за учредяване, промяна или прекратяване на права върху имот, за всеки подпис – 10;

д) при преупълномощаване таксата за подпис на документ, който ще се ползва за учредяване, промяна или прекратяване на права върху имот, е в двойния размер на таксата по буква „г“.

Забележка. Таксата по т. 5 се събира еднократно при едновременното удостоверяване на датата и подписите, а в противен случай се събира отделно.“

6. В т. 6:

а) в буква „а“ цифрата „2“ се заменя с „3“;

б) в буква „б“ цифрата „1“ се заменя с „2“.

7. В т. 7:

а) в буква „а“ цифрата „1“ се заменя с „2“;

б) в буква „б“ цифрата „5“ се заменя с „10“.

8. Точка 8 се изменя така:

„8. За издаване на нотариален акт или на договор за делба извън посочените в т. 1 се събира такса по следната таблица:

Удостоверяван материален интерес	Нотариална такса (в лв.)
до 100 лв. включително	30
101 – 1000 лв.	30 + 1,5 на сто за горницата над 100 лв.
1001 – 10 000 лв.	43,50 + 1,3 на сто за горницата над 1000 лв.
10 001 – 50 000 лв.	160,50 + 0,8 на сто за горницата над 10 000 лв.
50 001 – 100 000 лв.	480,50 + 0,5 на сто за горницата над 50 000 лв.
100 001 – 500 000 лв.	730,50 + 0,2 на сто за горницата над 100 000 лв.
над 500 000 лв.	1530,50 + 0,1 на сто за горницата над 500 000 лв., но не повече от 6000 лв.

9. Точка 9 се изменя така:

„9. За удостоверяване на датата и подписите на договори и на едностранни изявления с определен материален интерес и подлежащи на вписване, за извършване на нотариално завещание, при издаване на препис на обявено саморъчно завещание, за изпълнение на завещание, за извършване на протест, за приемане на съхранение на документи и книжа с определен материален интерес, за удостоверяване съдържанието на частни документи с определен материален интерес се събира 50 на сто от таксата по т. 8, но не по-малко от 30 лв.“

10. В т. 10 накрая се поставя запетая и се добавя „но не по-малко от 30 лв.“.

11. В т. 12 думите „молби за вписване на законна ипотека“ се заличават и числото „15“ се заменя с „25“.

12. В т. 13 думите „20 лв.“ се заменят „50 лв.“

13. В т. 14 цифрата „3“ се заменя с „8“.

14. В т. 15 цифрата „6“ се заменя с „15“.

15. В т. 20, буква „б“ думите „по т. 9“ се заменят с „по т. 11“.

16. Точка 23 се изменя така:

„23. За действие, извършено по искане на молителя извън нотариалната кантора, в неработно време или в почивни и празнични дни, върху съответната нотариална такса се заплаща допълнително, както следва:

а) извън нотариалната кантора в работно време – 25 на сто;

б) в нотариалната кантора в неработно време – 25 на сто;

в) извън нотариалната кантора в неработно време – 50 на сто;

г) извън нотариалната кантора и населеното място, където е установена – 50 на сто;

д) извън нотариалната кантора, в неработно време и извън населеното място, където е установена – в двоен размер.“

§ 2. В Тарифата за държавните такси, събирани от Агенцията по вписванията, приета с Постановление № 243 на Министерския съвет от 2005 г. (обн., ДВ, бр. 94 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 105 от 2006 г. и бр. 65 от 2008 г.), се правят следните изменения и допълнения:

1. Член 1 се изменя така:

„Чл. 1. (1) За удостоверяване на преписи от актове, налични в книгите на службата по вписванията, се събира съответната нотариална такса по Тарифата за нотариалните такси към Закона за нотариусите и нотариалната дейност.

(2) За издаване на незаверен препис от вписан акт от книгите на службата по вписванията се събира такса 5 лв. за първа страница и по 0,5 лв. за всяка следваща страница.“

2. В чл. 2 цифрата „5“ се заменя с „10“.

3. В чл. 5 числото „10“ се заменя с „15“.

4. Член 6 се изменя така:

„Чл. 6. (1) За устни справки, предоставени присъствено в службата по вписванията, се събират следните такси:

1. за устна справка по лице или по имот – персонална или имотна партида – 3 лв.;

2. за разпечатка към извършена устна справка – таксата по т. 1 и 2 лв. за първа страница и по 0,5 лв. за всяка следваща страница.

(2) За неприсъствена справка, предавана чрез отдалечен достъп до Информационната система по чл. 7 от Закона за кадастъра и имотния регистър, се събира такса 1 лв.“

5. Член 7 се изменя така:

„Чл. 7. (1) За издаване на удостоверение за един имот, за едно лице или за определени лица в съсобственост за период до 10 години се събират следните такси:

1. за издаване в срок до 7 работни дни – 10 лв.;

2. за издаване в срок до 3 работни дни – 20 лв.;

3. за издаване в срок до 8 работни часа – 50 лв.

(2) При неспазване на сроковете по ал. 1 таксата е в размер 10 лв.

(3) Когато удостоверението се изисква за период, по-голям от 10 години, таксата се събира с увеличение 30 на сто.

(4) Когато с едно заявление се иска удостоверение за повече от едно лице, освен при съсобственост, или за повече от един имот, издават се отделни удостоверения, за всяко от които се събира съответната такса по ал. 1.

(5) Когато се иска удостоверение за поземлен имот, върху който са изградени повече от един обект с отделни кадастрални идентификатори, за всеки отделен обект са издава удостоверения, за което се събира съответната такса по ал. 1.

(6) Когато се иска удостоверение за поземлен имот, върху който са изградени повече от един обект без кадастрални идентификатори, но които принадлежат на различни собственици, за всеки отделен обект са издава удостоверения, за което се събира съответната такса по ал. 1, независимо от броя на съсобствениците.“

6. Създава се чл. 7а:

„Чл. 7а. Когато държавната такса е заплачена по електронен път, в службата по вписванията се представя заверен препис от електронния документ, възпроизведен на хартиен носител като препис, заверен от страна по акта, от нотариус или от банката, получила или извършила плащането.“

§ 3. В Тарифа № 1 към Закона за държавните такси за таксите, събирани от съдилищата, прокуратурата, следствените служби и Министерството на правосъдието, одобрена с Постановление № 167 на Министерския съвет от 1992 г. (обн., ДВ, бр. 71 от 1992 г.; изм. и доп., бр. 92 от 1992 г., бр. 32 и 64 от 1993 г., бр. 45 и 61 от 1994 г., бр. 15 от 1996 г., бр. 2, 28 и 36 от 1997 г., бр. 20 от 1998 г.; попр., бр. 24 от 1998 г.; изм. и доп., бр. 95 от 1998 г., бр. 14 от 2000 г.; Решение № 798 на Върховния административен съд от 2001 г. – бр. 19 от 2001 г.; изм. и доп., бр. 89 от 2001 г., бр. 83 от 2002 г., бр. 66 от 2003 г.; Решение № 295 на Върховния административен съд от 2004 г. – бр. 6 от 2004 г.; изм. и доп., бр. 69 от 2004 г., бр. 94 от 2005 г., бр. 35, 75 и 105 от 2006 г., бр. 75 от 2007 г. и бр. 22 от 2008 г.), в буква „Г“ „Такси, събирани от Министерството на правосъдието“ се правят следните изменения:

1. В № 62б числото „2,50“ се заменя с „5“.

2. В № 62в цифрата „2“ се заменя с „5“.

3. В № 62д цифрата „5“ се заменя с „20“.

Преходни и заключителни разпоредби

§ 4. По висящите производства, по които са събрани такси по Тарифата за държавните такси, събирани от Агенцията по вписванията, не се донасят такси.

§ 5. Постановлението влиза в сила от 1 юли 2009 г.

Министър-председател: **Сергей Станишев**

За главен секретар на Министерския съвет:

Веселин Даков